Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS **EXE10**

AVENANT N° 1 [1]

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public.

A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public.)

VILLE DE BOIS-LE-ROI
4 avenue Paul DOUMER
77590 BOIS-LE-ROI

B - Identification du titulaire du marché public

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

Claire Quilliot Architecte
10 Rue François Millet, 77300 Fontainebleau
01 72 79 08 41

C - Objet du marché public

- Objet du marché public:

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public. En cas d'allotissement, préciser également l'objet et la dénomination du lot concerné.)

Réhabilitation d'une maison individuelle pour création de 2 logements

- Date de la notification du marché public : 13/07/2021 ref BDC 2021-000656
- Durée d'exécution du marché public : a réception des ouvrages
- Montant initial du marché public :
  - Taux de la TVA : 20%
  - Montant HT : 18 000 €
  - Montant TTC :21 600 €

[1] Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.

Accusé de réception en préfecture
077-217700376-20220630-DELIB22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022

D - Objet de l'avenant

■ Modifications introduites par le présent avenant :
(Détailler toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public par le présent avenant. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

▶ la régularisation du forfait de rémunération découlant du coût des travaux selon le montant APD

L'enveloppement initiale estimée pour le projet était de 140 000 € HT.
A l'issu de l'APD, le projet arrêté est estimé à un montant de travaux de 235 944.40 € HT

■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :
(Cocher la case correspondante.)

☐ Non ☒ Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 5 599.44 € HT
- Montant TTC : 6 719.33 € TTC
- % d'écart introduit par l'avenant : 31.11 %

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 23 599.44 € HT
- Montant TTC : 28 319.33 € HT

Accusé de réception préfecture
077-217700376-20220630-DELIB_22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022

E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Claire Quilliot Architecte	**A Fontainebleau, le 09/06/2022**	

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :
(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : ..... , le .....

Signature
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)

Accusé de réception en préfecture
077-217700376-20220630-DELIB_22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public

■ En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ……, le ……

Signature du titulaire,

■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

■ En cas de notification par voie électronique :

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

Date de mise à jour : 01/04/2019.

Accusé de réception en préfecture
077-217700376-20220630-DELIB_22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022

Avenant n°1 à la mission de maîtrise d'œuvre

Réévaluation des honoraires

Projet : Réhabilitation d'une maison individuelle pour création de deux logements
au 11 allée de la Boissière à Bois-le-Roi

Maître de l'ouvrage : Commune de Bois-le-Roi
4 avenue Paul Doumer, 77590 Bois-le-Roi

Références : Contrat d'architecte du 06/07/2021

Montant estimé des travaux par le maître d'ouvrage à la signature du contrat : 140 000 €HT

Montant des honoraires calculés au temps passé à la signature du contrat : 18 000 €HT

Montant des travaux estimés lors de la phase APD : 235 994,40 €HT

Pourcentage d'honoraires proposé : 10%

Montant des honoraires réévalués : 23 599,44 €HT

Eléments de mission		% de la mission	Honoraires initiaux	Honoraires réévalués
DIAG	Diagnostic	3,25%	585,00 €	766,98 €
ESQ	Esquisse	6,00%	1 080,00 €	1 415,97 €
APS	Avant projet sommaire	9,00%	1 620,00 €	2 123,95 €
APD	Avant projet définitif	6,00%	1 080,00 €	1 415,97 €
DP	Déclaration préalable	3,50%	630,00 €	825,98 €
PRO	Projet de conception générale	10,00%	1 800,00 €	2 359,94 €
DCE	Dossier de consultation des entreprises	6,00%	1 080,00 €	1 415,97 €
MTD	Mise au point des marchés de travaux	4,00%	720,00 €	943,98 €
VISA	Visa des études d'exécution	3,00%	540,00 €	707,98 €
DET	Direction de l'exécution des contrats de travaux	46,25%	8 325,00 €	10 914,74 €
AOR	Assistance aux opérations de réception	2,50%	450,00 €	589,99 €
DOE	Dossier des ouvrages exécutés	0,50%	90,00 €	118,00 €
		100,00%	18 000,00 €	23 599,44 €

A fontainebleau le 26 Mai 2022

L'architecte

Pour accord le Maître de l'ouvrage

Accusé de réception en préfecture
077-217700376-20220630-DELIB_22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022

Claire Quilliot / Architecte DE HMONP
10 rue François Millet / 77300 Fontainebleau / 06 59 68 54 57 / claire.quilliot@gmail.com

Accusé de réception en préfecture
077-217700376-20220630-DELIB_22-69-DE
Date de télétransmission : 08/07/2022
Date de réception préfecture : 08/07/2022