

Présentation

Bois-le-Roi est une commune de Seine-et-Marne, située à égale distance de Melun et de Fontainebleau. La Seine au nord et la forêt de Fontainebleau au sud forment ses limites naturelles.

Accès

Elle est desservie par une gamme complète d'infrastructures de transports, régionales et départementales :

- la RD606 qui permet de relier Melun et Fontainebleau, jouxte le territoire communal au sud-ouest,
- la RD115 qui relie Chailly-en-Bière à Chartrettes,
- la RD 137 joint Bois-le-Roi à Samois-sur-Seine,
- la RD138, ou route de Bourgogne, relie la RD606 au pont de Valvins.

La commune bénéficie également de la proximité des autoroutes A6 (Paris/Lyon) et A5 (Paris/Troyes).

Enfin, Bois le Roi est desservie par la voie ferrée Paris/Lyon. Les trains directs permettent de rejoindre Paris-Gare de Lyon en 35 minutes grâce à la ligne R.

Géographie

Le territoire communal de Bois-le-Roi est situé dans le Gâtinais français. Il occupe une superficie de 696,5 hectares.

Le territoire communal se trouve enserré d'une part par la Seine qui borde la commune au nord, d'autre part par la forêt de Fontainebleau qui jouxte le territoire communal à l'est, au sud et à l'ouest. Cette typologie de territoire permet encore à la commune de bénéficier d'un juste équilibre entre les paysages naturels et les zones urbanisées.

Les espaces "naturels" couvrent 334 hectares et regroupent bois, cultures et eau. Ils sont composés pour l'essentiel des berges de Seine et des franges de la Forêt de Fontainebleau.

Les zones urbanisées couvrent 350 hectares. Cette urbanisation essentiellement linéaire s'est diffusée à partir des principales artères de la commune. Les zones urbanisées sont constituées :

- des trois noyaux initiaux, identifiables par leur tissu dense, implanté à l'alignement par rapport aux voies,
- d'un tissu pavillonnaire plus lâche, composé d'un bâti de maisons individuelles, implantées en milieu de parcelles et entourées d'un jardin, constituant des cœurs d'îlots verts,
- de lotissements pavillonnaires plus récents, organisés autour de voies en impasse.

Au sein de la zone urbanisée, les nombreux espaces non construits, regroupant jardins, parcs et espaces de loisirs, contribuent au caractère verdoyant du cadre urbain.

Infos pratiques

Les habitants de Bois-le-Roi sont les bacots et les bacottes.